

# NEWS

# Namdhari's eyes up to \$30 mn for expansion

Funds for expansion beyond South; co wants strategic or financial partner

remium grocery retail chain Namdhari's Agro Fresh Pvt. Ltd is looking to raise between \$20 million and \$30 million as it looks to scale beyond South

Meanwhile, increasing competition from quick-commerce firms and online grocery delivery platforms is also prompt-ing retailers like Bengaluru-based Namri's to boost investments in their brand

dharisto boost investments in their brand and sael operations.

"Initially, \$200 million to \$30 million is the amount that will help us book beyond the south, at least in the first phase. We've the amount that will help us book beyond the south, at least in the first phase. We've we are they are the are they are the are they are they

The Namdhari's Group started out as a grower of fruits and fresh produce in the

fruits and fresh produce in the Fliphent for 1970s. Today, to perates as a contract producer of seeds used by over 500,000 farmers, with a large agribusiness. In the early 2000s, the group ventured into the retail business, selling fresh produce from its farm in stores. The first Namdhari's Presh store was launched in 2001, while Simpli Namdhari's was launched in 2001, while Simpli Namdhari's was launched in 5001, the stores sell arange of fresh produce startles and fresh pro fresh produce, dairy products, staples and other fast-moving consumer goods.



Karnataka-based Namdhari's currently has a small regional play with 27 stores, most of which are in Bengaluru, but is looking to scale beyond the region

"Retail is capital intensive, especially e front-end part, so it makes sense to in hands with somebody to at least build 12 months with more Simpli formats in the Retail is capital intensive, especially the front-end part, so it makes sense to join hands with somebody to at least build out the front end. The back-end part isn't really a challenge because we already have a presence in seed sales and access to a land bank between the south and the

NAMDHARI's was engaged in talks with Flipkart for an acquisition, which did not materialize.

THE retailer recently entered Hyderabad with a single Simpli Namdhari's store

months, with more Simpli formats in the pipeline

Namdhari's currently has a small regional play with 27 stores—most of which are in Bengaluru. It recently entered Hyderabad with a single Simpli Namdhari's store. The retailer will focus on expanding the large-formal Simpli stores. "We feel slightly larger stores give

The share of modern retail in overall retail of daily goods and staples in India is still small compared to the dominance of

Meanwhile, new online formats such as quick com-merce have emerged, too, posing significant challenges to incumbents. The pandemic also altered consumer habits, leading to greater

e habits, leading to greater adoption of online retail.

Rooprasaid this has led to a greater "overlap" between offline and online shoppers. "Omnichannel presence for an organization like ours is probably a business requirement and not really an option," he said. The proliferation of online platforms, backed by private equity funds, has caused "collateral damage" for existing retailers in the market he said. existing retailers in the market, he said.

## Go First lessor allowed to check engines

NEW DELHI

The National Company
Law Appellate Tribunal
(NCLAT) on Friday
allowed Go First airline's
engine lessor, Engine Lease
Finance BV, to inspect its four
engines in aircraft used by the
grounded airline.
This decision modified the
NCLT's 26 July order, which
permitted Go First to use the
leased aircraft, and noted that
it does not approve the part of
the NCLT order that
restrained the lessor from
inspecting the engines.
The NCLAT instructed the
NCLT to promptly dispose of

NCLT to promptly dispose of the matter. The court also directed the resolution profes-sional (RP) to set a date for

the natter. The court also increase inflamment of the properties o sional (RF) to set a date for inspection within 10 days. During the hearing, the law-yer representing the engine lessor, Anandh Venkatramani, said though the RF had informed them on 5 June that engines could be inspected he had not allowed the inspection till date.



the need to inspect the engines, each valued at \$15 million, as they are sophisti-cated and crucial machinery. The engine lessor argued that they should be treated on par

completed on 1 September. However, NCLAT rejected Go First's request and stated that engine inspection must be

at the Delhi High Court. The High Court's division bench and the Supreme Court upheld the order allowing les-

sors to inspect une parsed air-craft.

Mint earlier reported how despite approvals from the avi-ation regulator DGCA, Go First RP Shailendra Ajmera hasn't managed to raise funds due to Delhi High Court order.

The airline has approached CoC for immediate infusion of 100 crore so that it can ser-vice its insurance and other statutory obligations.

Go First, earlier owned by Wadda Group, filed for insol-vency attributing its financial troubles to Pratt and Whit-ney's faulty engines. NCLT

troubles to Fratt and Whit-ney's faulty engines. NCLT admitted the case on 10 May, also suspended the board, and imposed a moratorium on the airline's financial obligations.

## How will you pay, NCLAT asks Jet winner

he National Company Law Appellate Tribunal (NCLAT) on Friday asked the Jalan-Kalrock consortium, the winning bidder for bank-rupt Jet Airways, to file an application within 24 hours explaining the modalities for payment of ₹350 crore to the lenders. he National Compan

lenders. The appellate tribunal has also directed the committee of creditors (CoO Jet Airways to file a response over the construins 'a application stating the condition for an extension of the condition of the

for the payment.
A two-member NCLAT bench comprising chairp Justice Ashok Bhushar

Barun Mitra directed the appeal to be listed on Monday for the next hearing. It also allowed the consortium "to file a hard copy of the application

regarding pay-ment of gratuity, etc." to employees of Jet Airways.

However, the consortium sought an extension. Senior advocate Ravishankar Prasad, appearing for the consorti submitted that it will dep ₹100 crore by 31

August, and another ₹100 crore by 30 September. For the remaining ₹150 crore, it suggested that the lenders can encash a bank

The appellate tribunal has asked tribunal has asked the Jalan-Kalrock consortium, the winning bidder, to file an application within 24 hours

similar value.

However, additional solici-

tor general N. Venkatraman, appearing for the lenders, said

the bank guaranty of ₹150 crore was executed for some other expenses for the resolution plan and cannot be construed

to be a part of ₹350 crore. The NCLAT had earlier extended the timeline for pay-ment of ₹350 crore to 31

ment of Novo Carlot August. Jet Airwaysstopped flyingin April 2019. The Jalan-Kalrock consortium later emerged as the winning bidder for the air-line under the insolvency reso-

lineunder the insolvency reso-lution process.

However, the transfer of ownership has been delayed amid continuing differences between the lenders and the

# **RBI calls for transparency** in EMI reset, penal levies

loan agreement.

The intent of levying penal interest/charges is essentially to inculcate a sense of credit discipline, and such charges are not meant to be used as a revenue enhancement tool over and above the contracted rate of interest. However, supervisory reviews have indicated divergent practices among the REs (regulated entities) with regard to the levy of penal interest/charges leading to customer grievances and disputes, 'RBI said.
According to the circular,

and disputes," RBI said.

According to the circular, penalty, if charged, for non-compliance with terms and conditions of a loan contract

by the borrower, shall be treated as 'penal charges' and shall not be levied in the form of 'penal interest' that is added to the rate of interest charged

to the rate of inten on the advances. RBI said banks and non-banks should formulate a board-approved policy on penal charges or similar charges on loans. The quantum of penal charges should also be reasonable and

reasonable and

M.P. POWER GENERATING COMPANY LIMITED

able to pay a higher EMI or opt for a longer tenure, or a combination of both, and to

reasonable and commensurate with the noncompliance of material terms and conditions of loan contract without being discriminatory within a particular loan or loss of the contract of the co

RBI also said penal charges in case of loans sanctioned to individual "for purposes other than business", cannot be higher than the penal charges applicable to non-mountain or opt in complaince of contracts. These instructions will take differ in languary.

effect in January.
"Many banks
use penal interest
to stop borrowers

### MADHYA PRADESH POWER TRANSMISSION COMPANY LIMITED

hands in Salva Comman. I Limit Limit Block No. 3, shalf Blawam, Falamyr, Jabalpur – 482 089 Phone: (1951) 276-218, 2123, 2195, 2197. 2193, 2125, 2197. 2193, 418. 2195, 2197. 2193, 418. 2195, 2197. 2193, 418. 2195, 2197. 2198, 21 and 33/0.4KV, 200KVA Station Transformers, TR-35/2023 fo 415V AC Distribution Boards and 220V/110V DC Distribution Boards, TR-36/2023 for 33KV, 400/1-1 Amp CT for Capacito Bank & TR-37/2023 for complete construction of pile foundation at 02 locations of 132KV DCDS Kukshi-Badwani Transmission Line on turnkey Basis(on MPPTCL SOR rate) & TR38/2023 for Lifle of turnkey basis(on interfect activities) a characteristic various Ratings of Battery Set with SAN Container. For further details please visit our website. Website: mptransco.nic.in M.P. Madhyam/111471/2023 CHIEF ENGINEER (PROCUREMENT) // SAVE ENERGY //

| BRIHANMUMBAI MUNICIPAL CORPORATION |   |  |  |  |  |
|------------------------------------|---|--|--|--|--|
| Department                         | ŀ | Asst. Engineer (SWM) "A" ward  |  |  |  |
| Subject                            | : | ' Procurement of Gum-Boots for<br>the use of SWM Staff in 'A' war                |  |  |  |
| Bid Start Date & time              | ŀ | 18/08/2023 at 4.00 p.m.  |  |  |  |
| Bid End Date & time<br>Website     | : | 25/08/2023 at 11.00 a.m.<br>http://portal.mcgm.gov.in                            |  |  |  |
| Contact officer Name<br>& Number   | : | Arun S. Vaidya, S.E. (SWM) A wa<br>Office Phone : 22661353<br>Mob No. 9820739100 |  |  |  |
| Email                              | 1 | aeswm.a@mcgm.gov.in  |  |  |  |

F. No. 19/2/2019 PR Government of India Ministry of Finance **Department of Financial Services** 

2nd Floor, Jeevan Deep Building, Parliament Street New Delhi - 110001 Inviting applications for the post of Whole-time Member (Law) in Pension Fund Regulator, and Development Authority (PFRDA), New Delhi

and Development Authority (PFRDA), New Delhi
Applications are invited for the post of Whole-time Member (Law), Pension Fund Regulatory
and Development Authority (PFRDA), New Delhi, which has a tenure of period 5 (five) years or
up to 62 years of age, whichever is earlier.

The pay and allowances of the Whole-time Member (Law) shall be Rs. 4.00 lakh consolidated
per month without facility of house and car or any other allowance. The particulars of the post
and eligibility conditions are given on the Ministry's website that/financialservices.gov.in
as well as on PFRDA's website <a href="http://www.pfrda.org.in">http://www.pfrda.org.in</a>. The last date and time for receiving
the completed applications is 15.09.2023 III 5.30 P.M. Applications clearly demonstrating
eligibility may be submitted at the address indicated below:

Shri Harkesh Chander

Under Secretary to the Boverment of India

Shri Harkesh Channer
Under Secretary to the Government of India
Department of Financial Services
Ministry of Finance, Government of India
Room No. 1, 2nd Floor, Jeevan Deep Building
Parliament Street, New Delhi - 110001
Tele No. 011-23748760

CBC 15102/12/0005/2324

CIN: L24133MH1996PLC197857

Registered Office: S02 A. Prathamesh, Raghuvanshi Milis
Compound, Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai-400 013
Phone: 022-24912123 Fax: 022-24903123

Corp. Office: Suit 301, 145, Rash Behari Avenue, Kolkata-700025

INTRASOFT TECHNOLOGIES LIMITED

Investor Education and Protection Fund Authority (IEFF Authority). In pursuant to the IEFF Fuller, and the Secretarial Standard on Dividen (SS-3), the necessary intrinsation has been /lo be sent to the concerns attended review for the results of the sent of the sent of the concerns of the sent of the sent of the sent of the sent of the Company and whose 2015-2016 and all subsequent years declared by the Company and whose 2015-2016 and all subsequent years declared by the Company and whose control of the IEFF Authority on its website http://www.tlinda.com. Shareholders and resquested to refer the investor Section of the Website.

| Name   | Pranvesh Tripathi  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|
| Designation  | Company Secretary & Compliance Officer   |  |  |  |  |  |
| Postal Address   | 502A, Prathamesh, Raghuvanshi Mills Compound<br>Senapati Bapat Marq, Lower Parel, Mumbal- 4000 |  |  |  |  |  |
| Telephone & Mobile   | Tel: 022-24912123 Mobile: +91 9987424079   |  |  |  |  |  |
| Email ID   | intrasoft@itlindia.com   |  |  |  |  |  |
| In case Company does not receive any valid claim from the concerne |  |  |  |  |  |  |



On-line tenders for Rejuvenation and development of AMBERZARA Lake situated at Mehrun S.No.172, Jalgaon under

AMBERZARA Lake situated at Mehrun S.No.172, Jalgoon under MAMIUT 2.0 Scheme are invited by Jalgoon City Municipal Corporation Jalgoon The details are available in tender Document the detailed finater Document with Terms and Conditions will be available on website https://mahatenders.gov.in from Dt. 18.08.2023 to Dt. 25/08/2023 upto 17.00 hrs. On-line tender shall be received as per schedule will be opened on Dt. 28/08/2023 at 17.00 hrs. if possible.

Sul-

(Dr. Vidya Gaikwad) Commissioner Jalgaon City Municipal Corporation



|   | Tender<br>No.      | Tender Particulars   | Estimated<br>Tender<br>Cost | EMD<br>(in Rs.)   | Date and Time for<br>Closing of Online<br>Submission of<br>Tender | Date &<br>Time of<br>Opening o<br>E-Tender  |
|---|--------------------|--|-----------------------------|-------------------|---|---|
| 1 | MPPGC_             | Supply of Grinding Elements<br>(Rings & Balls) in High Chrome<br>metallurgy for 8.5 E-9 Coal Mills<br>installed at PH-I (2 x 210 MW)<br>SGTPS, MPPGCL, Birsinghpur | Rs.<br>775.00<br>Lakh       | Rs.<br>7,75,000/- | 11.09.2023<br>Up to<br>15:00 Hrs                                  | 13.09.2023<br>from<br>15.30 Hrs.<br>onwards |
| 2 | ID 2023_<br>MPPGC_ | Supply of Grinding Elements<br>(Rings & Balls) in High Chrome<br>metallurgy for 8.5 E-9 Coal Mills<br>installed at PH-II (2 x 210 MW)                              | Rs.<br>832.00<br>Lakh       | Rs.<br>8,32,000/- | 11.09.2023<br>Up to<br>15:00 Hrs                                  | 13.09.2023<br>from<br>15.30 Hrs.<br>onwards |

SGTPS, MP-PGCL, Brisinghour I SGTPS, MP-PGCL, Brisinghour I tenders are being invited though an e-tendering system. For viewing detailed NIT, downloading documents and participating in Electronic Tenders, for any clarifications and/or due date extension or during please visit in the website www.mpstenders.gov.in regularly. Any clarifications and/or due date lon or corrigendum shall be issued on the website www.mpstenders.gov.in only, Date 17:08-2023 Laddymar/11146562023 SAVE ELECTRICITY.

Notice is here by given that the 42nd Annual General Body Meeting of Shareholders of The Pratap Co.op.Bank Ltd. will be held on 16th ptember 2023 at 4.00 P.M. at Shri Dayanan Balak / Balika Vidyalaya, opp. Nappu garden Matunga (E), Mumbai 400019 to transact th

atunga (E), Wumbe. Illowing business. A G E N D A To read and confirm the minutes of the 41s Annual General Body Meeting held on 17th September 2022.

To receive and adopt the 42nd Annual Repo of the Board of Directors and the Audite Balance Sheet , Profit & Loss A/c of the Ban

For the year ended 31.03.2023

To ratify the appropriation of profits for the year ended 31.03.2023.

To consider and adopt the Statutory Audit Report along with compliance for the yea 2022-23. To ratify the action of Board of directors

reappointing Statutory Auditors for 2023-24 duly approved by Reserve Bank Of India and fixing their remuneration To ratify the action of Board Of directors appointing Concurrent Auditors for 2023-24 and fixing their remuneration. Any other Business with the permission of the

By order of the Board of Directors

Satish Nayak CHIEF EXECUTIVE OFFICER

Place :Mumbai Date: 18th August 2023

# **COMMERCIAL SUIT NO. 445 OF 2018**

IN THE BOMBAY CITY CIVIL COURT AT DINDOSHI, BOMBAY UNDER ORDER XXXVII RULE 2 OF CIVIL PROCEDURE CODE, 1908) STATE BANK OF INDIA

A Body Corporate Constituted under the State Bank of India Act, 1955 having one of its Local Head Office amongst others

at Synergy, Plot No. C-6, "G" Block, Bandra Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai- 400 051 and one of it's Branch Offices amongst other places at G-101,Sai Residency Co-op.Hsg.Soc. 1.... Plaintiff Natwar Nagar, Road No.3,Jogeshwari (East), Mumbai-400 060 VERSUS Vijay Laxman Tayade, Adult Indian Inhabitant having Address at

Room No.08,36/A, Bramhaputra Building, S.R.P.F. Camp Group No.VIII, Near Jai Coach, Goregaon (E), Mumbai-400 060. And also at Post-Tornale, Taluka- Jamner, Dist. Jalgaon- 424208 ]....Defendant Take Notice that, this Hon'ble Court will be moved before his Honour Judge SMT .V.D. Ingle presiding in the Court Room no.2 on 16th September, 2023

at 11.00 a.m. in the forenoon by the above named Plaintiff for following reliefs: (a) Defendant be decreed and ordered to pay jointly and severally to the Plaintiff an aggregate amount of **Rs. 67,239/-**as per the Particulars' of Plaintiffs' Claim at Exhibit "G" hereto together with further interest on the said aggregate amount @ 14.55% per annum with monthly rest from the date of filing of the suit till repayment. b) That the Defendant may be directed to pay to the Plaintiff their cost of the suit and professional cost.

(Seal) Dated on this 08th day of December, 2022 Addl. Registrar City Civil Court,

M/S PRADIP SHUKI A & CO Advocates for Plaintiffs, Hanuman Building, 3rd Floor, Chamber No. 7, 2, R.S. Sapre Marg, Kalbadevi, Mumbai-400 002 Mobile No: 9323691755, Email id: phshukla@rediffmail.com

### डॉईश बँक एजी

शाखा कार्यालय: डॉईश बँक एजी, बी१, निरलॉन नॉलेज पार्क, वेस्टर्न एक्स्प्रेस हायवे, गोरेगाव पूर्व, मुंबई ४०००६३

मागणी सूचना

ज्याअर्थी येथील खालील नमुद कर्जदार/सह-कर्जदार/गहाणवटदार यांनी डॉईश बँक- यानंतर ''बँक'' असा उल्लेख कडुन वित्तीय सहाय्य घेतले आहे. आम्ही नमुद करतो की वित्तीय सहाय्य घेवुनही कर्जदार/हमीदार/गहाणवटदार यांनी नियत तारखेनुसार व्याज आणि मुदल रकमेचा परतावा करण्यास कसूर केली आहे. खाते आरबीआय द्वारे जारी केलेल्या निर्देशांना अनुसरुन बँकेच्या पुस्तकात येथील खालील नमुद तारखेस नॉन परफॉर्मिंग ॲसेट म्हणुन वर्गीकृत करण्यात आले आहे. परिणामी बँकेच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करुन सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसात प्रदानाच्या तारखेपर्यंत अनुषंगिक खर्च, परिव्यय, प्रभार, इ. आणि सूचनेत नमुद रकमेवरील संविदात्मक दराने पुढील व्याजासह एकत्रित सूचने नमुद केलेली रक्कम चुकती करण्यासाठी खालील कर्जदार/हमीदार/गहाणवटदार यांना बोलाविण्यासाठी सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अंतर्गत येथील खालील नमुद संबंधित तारखेस मागणी सचना जारी केली होती.

्र पांच्या अंतिम ज्ञात पत्त्यावर त्यांना जारी केलेली सूचना न बजावता परत आली आणि म्हणुन त्यांना त्या बाबत जाहीर सूचनेच्या मार्गाने कळविण्यात येत

तारण मत्ता: ''फ्लॅट क्र. १००६, १०वा मजला, स्टेलर महाविरयुनिवर्स महाविर युनिवर्स सोसायटी रोड, एल.बी.एस. मार्ग, भांडुप (प.), मुंबई-४०००७८ चे सर्व ते भाग आणि विभाग, मोजमापित ५७.२५ चौ.मी. (चटई क्षेत्र)'

कर्जदार/सह-कर्जदार/हमीदाराचे नाव: दत्तात्रय सरेश चव्हाण, योगिता दत्तात्रय चव्हाण, योग्स लॉजिस्टिक्स

कर्जदार/सह कर्जदार/हमीदार यांचा पत्ता: फ्लॅंट क्र. १००६, १०वा मजला, स्टेलर महाविर युनिवर्स, महाविर युनिवर्स सोसायटी रोड, एल.बी.एस मार्ग, भांडुप (प.), मुंबई-४०००७८.

एनपीए तारीख: २ जुन, २०२३. मागणी सूचनेची तारीख: ०२/०८/२०२३

१३(२) सूचनेनुसार थकबाकीची रक्कम: ३०.०७.२०२३ रोजीस रु. १,१६,५६,८७९/-

वरील सदर परिस्थितीमुळे सदर सूचना प्रसिध्दी तारखेपासून ६० दिवसात पुढील व्याज आणि प्रयोज्य प्रभारासह वरील नमुद थकबाकी चुकती करण्यासाठी वरील कर्जदार, सह-कर्जदार आणि/किंवा त्यांचे हमीदार (प्रयोज्य तेथे) यांना सचना यादारे देण्यात येत आहे, कसर केल्यास सिक्यरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्श्रियल ॲसेटस ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्यरिटी इंटोस्ट ऑकट. २००२ च्या कलम १३(४) आणि त्या अंतर्गत प्रयोज्य नियमांच्या अंतर्गत कर्जदार आणि गहाणवटदारांच्या तारण मत्तांचा कब्जा घेण्यासह तारण मत्तांच्या विरोधात सदर सूचनेच्या ६० दिवसांच्या समाप्तीनंतर पढ़ील पावले उचलण्यात येतील.

-कृपया नोंद घ्यावी की, ॲक्टच्या कलम १३(१३) अंतर्गत कर्जदार तारण धनकोंच्या लेखी पूर्व सहमतीशिवाय सूचनेत उल्लेखित त्यांची कोणतीही तारण मत्ता विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य मार्गाने हस्तांतर करु शकत नाही.

दिनांक: १९/०८/२०२३, ठिकाण: मुंबई

सही / - प्राधिकृत अधिकारी, डॉईश बँक एजी



THE KALYAN JANATA SAHAKARI BANK LTD. MULTI-STATE SCHEDULED BANK



सहकारेण कल्याणम्

मुख्य कार्यालय - कल्याणमस्तु, ओम विजयकृष्ण अपार्टमेंट, आधारवाडी रोड, कल्याण (प), जि. ठाणे - ४२१ ३०१.

मागणी नोटीस - सरफेसी ॲक्ट २००२ चे कलम १३(२) अन्वये

बँकेचे प्राधिकृत अधिकारी यांनी सरफेसी ॲक्ट, २००२ चे कलम १३(२) अन्वये खाली नमूद कर्जदार व जामिनदार यांना दि. ०२.०८.२०२३ रोजी रजिस्टर्ड ए डी पोस्टद्वारे मागणी नोटीस जारी करून, भारतीय रिझर्व बँकेच्या मार्गदर्शक तत्वानुसार अनुप्तादित झालेल्या कर्ज खात्यामधील खाली नमूद तपशीलाप्रमाणे येणे रक्कम, नोटीस मिळाल्यापासून साठ दिवसांचे आत कर्जखाती जमा करण्याची मागणी केली आहे. सदर मागणी नोटीसीचे प्रकाशन/प्रसिद्धी खाली नमूद कर्जदार व जामिनदार यांचे माहितीसाठी करण्यात येत

| आहे.               |  |
|--------------------|--|
| कर्जदार व          | १) सौ. मिशेल कुणाल तलरेजा – कर्जदार  |
| जामीनदार यांची     | २) श्री. कुणाल लक्ष्मण तलरेजा – कर्जदार  |
| नावे व पत्ते       | ३) सौ. शांती लक्ष्मणदास तलरेजा – कर्जदार   |
|                    | ४) श्री. लक्ष्मणदास गुरनोमल तलरेजा - कर्जदार   |
|                    | सर्व राहणार - ए-५/ँ३०२, फ्लॉवर व्हॅली कॉम्प्लेक्स, इस्टर्न एक्प्रेस हायवे, खोपट, ठाणे (प)-४०० ६०१.           |
|                    | ५) श्री. धरमदास गुरनोमल तलरेजा – जामिनदार  |
|                    | ६) श्री. राकेश धरमदास तलरेजा – जामिनदार  |
|                    | दोन्ही राहणार : ए-५/४०२, फ्लॉवर व्हॅली कॉम्प्लेक्स, इस्टर्न एक्प्रेस हायवे, खोपट, ठाणे (प)-४०० ६०१.          |
| कर्जखाते अनुत्पदित | २९.१२.२०२२   |
| झाल्याची तारीख     |  |
| कर्ज खाती येणे     | रु. ३४,१७,६७३.९६ (रूपये चौतीस लाख सतरा हजार सहाशे त्र्याहत्तर आणि पैसे शह्याण्णव मात्र) अधिक दि.             |
| रक्कम              | ०१.०८.२०२३ पासूनचे व्याज व इतर खर्च  |
| तारण मालमत्तेचे    | फ्लॅट क्र. ५०२, क्षेत्रफळ १०१.२६ चौ.मीटर्स (कारपेट), पाचवा मजला, सी विंग, (टेरेस व कार पार्कींगसह),          |
| वर्णन              | साई ब्रुकलॅन्डस, गट नं. २०० (जुना सर्व्हे नं. ६० पार्ट १), मौजे ताकवे खुर्द, ता. मावळ, जि. पूणे, ग्रामपंचायत |
| (सेक्युअर्ड असेट)  | ताकवे खुर्दच्या हद्दीमध्ये (संयुक्त मालक - सौ. मिशेल कुणाल तलरेजा, श्री. कुणाल लक्ष्मण तलरेजा, सौ. शांती     |
| ll .               | लक्ष्मणदास तलरेजा व श्री लक्ष्मणदास गरनोमल तलरेजा)   |

वरील कर्जदार व जामिनदार यांनी सदर मागणी नोटीसीच्या प्रसिध्दी च्या तारखेपासून ६० दिवसांत उपरोक्त नमूद येणे रक्कम बँकेकडे जमा करून कर्जखाते बंद करण्याच्या सूचना देण्यात येत आहेत. सदर रकमेचा भरणा दिलेल्या मुदतीमध्ये करण्यास कसूर केल्यास सरफेसी अंकट २००२ चे कलम १३(४) अन्वये तारण मालमत्ता ताब्यात घेण्याची व त्याची विक्री करण्याची कारवाई करण्यात येईल. तसेच या सूचनेद्वारे उपरोक्त नमृद् मिळकतीची विक्री/भाडेपट्टा किंवा अन्य कोणत्याही प्रकारच्या हस्तांतरणास कर्जदार, जामिनदार व मालमत्ता मालक यांना सदर ॲक्टच्या कलम १३(१३) अन्वये प्रतिबंध करण्यात येत आहे. ही जाहीर सूचना सरफेसी ॲक्टचे कलम १३(२) अन्वयेची सचना समजण्यात यावी

कर्जदार व जामिनदार यांना रजिस्टर्ड ए डी पोस्टाद्वारे जारी केलेली मागणी नोटीस मिळाली नसल्यास त्यांनी कलम १३(२) अन्वये दि. ०२.०८.२०२३ रोजी जारी केलेली मूळ मागणी नोटीस कोणत्याही कामकाजाच्या दिवशी व वेळेत निम्नस्वाक्षरीकाराकडून प्राप्त करण्याचा सल्ला देण्यात येत आहे.

दिनांक - १९.०८.२०२३ ठिकाण - कल्याण

प्राधिकृत अधिकारी दि कल्याण जनता सहकारी बँक लि.

कोटक महिंद्र बँक लि., करीता, प्राधिकृत अधिकार



# कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय: २७ बीकेसी, सी - २७, जी-ब्लॉक, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (पू.), मुंबई-४०००५ शाखा कार्यालय: अदमास प्लाझा, ५ वा मजला, १६६/१६, सीएसटी रोड, सांताक्रुझ पूर्व, कलिना, मुंबई ४०००९८

सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये मागणी सूचना

तुम्ही खाली वर्णन केलेल्या कर्जदार, सहकर्जदार आणि जामीनदारांनी तुमच्या स्थावर मिळकती गहाण ठेऊन (तारण) **याखालील नमूद बँक/वित्तीय संस्था** यांच्याकडून कर्ज सुविधा पुरत्य का प्राप्त का कार्याद, अवकार आज जानाराजा पुराचा का किया है। उसे किया का किया का किया कार्याद्व का प्राप प्रतिती: त्याचा पराावा कराया कसूर केत्याच्या परिणामी तुमच्या कर्ज खात्याचे वर्गीकरण नीन-पर्फार्मिंग औरंतर के करण्यात आले. **याखालील नमूर वॅक** यांनी अभिस्ताकन विलेखाने तुमच्या संबंधित कर्ज संबंधातील निष्पादित कागदपत्राप्रमाणे तुमच्याकडून येणे असलेली थकबाकी, सर्व अधिकार, हक्क, नामाधिकार, हितसंबंध, लाभ त्याच्या परतफेडीसाठी स्थावर मिळकर्तीच्या संबंधात तयार केलेल्या तारण हितसंबंधांसह कोटक महिंद्र बँक लिमिटेड (बँक) च्या नावे/कडे अभिहस्तांकित केले. बँकेने सदर अभिहस्तांकनाला अनुसरून आणि थकीत रकमेच्या वसुलीसाठी सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्क्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (ॲक्ट) च्या कलम १३(२) अन्वये मागणी सूचना जारी केली ज्याची बजावणी होऊ शकलेली नाही आणि म्हणून सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३(१) सहवाचता ॲक्टच्या कलम १३(२) प्रमाणे त्यातील मजकूर येथे प्रकाशित करण्यात येत असून तुमच्यावर पर्यायी बजावणी करण्यात येत आहे. कर्जदार, सह–कर्जदार, हमीदार, तारण, थकबाकी रक्कम, कलम १३(२) अन्वये पाठविलेल्या मागणी सचना आणि त्याअंतर्गत दावा केलेल्या रकमा त्यांचे तपशील खालीलप्रमाणेः

| र २(२) अन्वय पाठावलल्या मागणा सूचना आाण त्याअतगत दावा कलल्या रकमा   | त्याच तपशाल खालालप्रमाण:   |   |
|---|--|---|
| कर्जदार, सह-कर्जदार यांचे नाव आणि पत्ता,  | स्थावर मिळकतीचे  | १. धनकोचे नाव   |
| कर्ज खाते क्र., कर्जाची स्क्कम  | वर्णन  | २. अभिहस्तांकनाचा दिनांक  |
|   |  | ३. मागणी सूचनेची तारीख  |
|   |  | ४. देय रक्कम रुपयांमध्ये  |
| श्री. कुणाल पद्माकर विसपुते, श्री. पद्माकर जगन्नाथ विसपुते यांचा मुलगा आणि श्री. विसपुते विच्चा पद्माकर, श्री. सोमनाथ नरहरी दुसाने यांचा मुलगा आणि श्री. पद्माकर जगन्नाथ विसपुते आणि मे पद्माकर आर्टस् त्यांचे मालक कुणाल पद्माकर विसपुते मार्फत येथे : दुकान क्र. १०४, मीनाताई ठाकरे मार्केट, सावता नगर सिडको, दिव्या ॲडलॅब्स जबळ, नाशिक, महाराष्ट्र – ४२२००८ सर्वे येथे : एन-४५ जेए ३-५/३, सावता नगर, गणपती मंदिराजवळ, साईबाबा चौक नाशिक, महाराष्ट्र – ४२२००८ सर्सेच सर्वे येथे : पत्ट क्र. १०१ विल्डिंग नं ४, आर्ट्स नगर, रुणावल नगर रोड, ठक्कर सुपर मार्केट समोर, पाचपाखाडी (कुलबाड), ठाणे (प.) महाराष्ट्र–४००६०१   | ठाणे (प) ४००६००१ येथे हमी उप प्रबंधक च्या<br>न्यायाधिकारीतेत जिल्हा ठाणे मध्ये पाचपाखाडी<br>याआघी कोलबाड च्या महसूल गावात आदर्श नगर<br>इमारत क्र. ४ को-ऑपरेटीव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि.<br>नावे ज्ञात धारक टीका क्र. ११, सी टी एस क्र. ८१५ ते<br>८२१ अनु क्र. १५ भाग येथे स्थित असलेले आणि<br>यसलेले गहाण मिळकत पल्टॅ क्र. १०२, ए विंग, १ ला<br>मजला, इमारत क्र. ४, क्षेत्र मोजमापित अंदाजे ५५०<br>चौरस फूका बिल्ट अप अधिक जोडलेले टेरेस क्षेत्र ३६०  | १. फुल्लर्टन इंडिया होम<br>फायनान्स कंपनी लिमिटेड<br>२. २८.०३.२०२३<br>३. ०४.०८.२०२३<br>४. रु. ८९,८०,७३६/ - (रुपये<br>फुकोणनव्यद लाख ऐंग्रो हजार सातरे<br>छत्तीस मात्र) ०२.०८.२०२३ रोजी<br>ये थकीत व देय सह ०३.०८.२०२२<br>पासून पूर्ण प्रदानाच्या दिनांकापर्यंत                    |
| कर्ज खाते क्र. ६०२००७२१०५९६५४२<br>मंजूर कर्जाची रक्कम : रु. ६०,००,०००/– (रुपये साठ लाख मात्र)   | चौ.फू. चे सर्व ते भाग आणि विभाग.<br>गहाणदाराचे नाव: श्री. कुणाल पद्माकर विसपुते आणि<br>सौ. चित्रा पद्माकर विसपुते  | लागू व्याज.   |
| श्री. यांदगावकर भूषण रामदास, श्री. रामदास कमलाकर यांदगावकर मूषण मामदास यांचा मुलगा आणि श्रीम. अमृता भूषण यांदगावकर, श्री. चांदगावकर भूषण मामदास यांची पत्नी येथे : व्लांक क्र. ८, खोली क्र. २५५, कोपरी कॉलनी, तळमजला, ठाणे पश्चिम, ठाणे, महाराष्ट्र – ४००६०३ आणि मे. विघ्नहर्ता टेलिकांम तिच्या मालक चांदगावकर भूषण रामदास मार्फत यतिस सर्व येथे : दुकान क्र. बी २०१, २ रा मजला, वाशी रेल्वे स्टेशन कॉम्प्लेक्स, वाशी, ठाणे, महाराष्ट्र – ४००६०३ आणि श्रीम. अमृता भूषण चांदगावकर, श्री. चांदगावकर भूषण पामदास पांची पत्नी आणि एस बी इलेक्ट्रॉनिक्स तिच्या मालक चांदगावकर भूषण रामदास मार्फत येथे : दुकान क्र. ४ बी १ प्राईड प्लाझ, घोडवंदरा है। एक एक एक एक एक आणि येथे देखील : परंद क्र. ७०४, ७ वा मजला, ए-१३, हँगी व्हेंल्ती होम्स, जी.बी. रोड, टिकुजिनी वाडी रोड, वितळसर, मानपाडा, ठाणे पश्चिम, महाराष्ट्र – ४००६१० कर्ज खाते क्र. ६०६४०५२०५८५८५ प्रंप्ट मंत्रुर कर्जाची रककम : ६. ६०,००,०००/– (रुपये साठ लाख मात्र) | गहाण मिळकत फ्लंट क्र. ७०५, भोजमापित ४४३ चौ.फू. (चटई) क्षेत्र (समाविष्ट बाल्कनी आणि डोअर सील क्षेत्र), ७ वा मजला, इमारत क्र. ए-१३, हॅपी ब्हॅली होम्स, इमारत क्र. ९ ते १३ को ऑपरेटीव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, टिकुजीनी वाडी, सर्व्हें क्र. ९, ७५, ९४, ७५/९, ८५/९, ९०/४ आणि ९०/४ आणि गट क्र. ५९, हिस्सा क्र. १(भाग), २३(भाग), २०(भाग), २८(भाग) येथे स्थित असलेले आणि वसलेले गाव चिथळसर, मानपाड, ताल्का आणि वसलेले गाव चिथळसर, मानपाड, ताल्का आणि तमाण, गहाणदाराचे नावः श्री. भूषण रामदास चांदगावकर आणि सी. अमृता भूषण चांदगावकर | १. फुल्लर्टन इंडिबा होम<br>फायनान्स कंपनी लिमिटेड<br>२. ८८.०३.२०२३<br>३. ०३.०८.२०२३<br>४. ह. ६६,७४,९४४/- (रुपये<br>सहासष्ट लाख चौन्याहत्तर हजार<br>नज्जो चळ्येचाळीस मात्र)<br>०२.०८.२०२३ रोजी चे थकीत व<br>देय सह ०३.०८.२०२३ पासून पूर्ण<br>प्रदानाच्या दिनांकापर्यंत लागू व्याज. |
| श्री. आनंद सागर गुप्ता, श्री. सागर बद्रीप्रसाद गुप्ता यांचा मुलगा, श्री. फूलचंद सागरमल गुप्ता, मे. ऑर्बिट कॉर्पोरेगन तिच्या मालक श्री. आनंद सागर गुप्ता मार्फत सर्व येथे : खोली क्र. ०४, नरेश कंधारिया चाळ, डफरी रोड गुक्ती क्र. ०४, मताड पूर्व. महाराष्ट्र - ४०००९७ सर्व येथे देखील: प्लॉट क्र. ३५ खोली क्र. ०४, नरेश कंपाउंड गुष्पा पार्क, डफरी रोड, मुंबई, महाराष्ट्र -४०००९७ तसेच सर्व येथे: प्लंट क्र. ६०३ बिल्डिंग क्र. १, मानस आनंद को-आण हाऊसिंग सोसायटी, कालेसर गाव, डोंगरी पाडा, ठाणे (प.), महाराष्ट्र - ४००६१५ कर्ज खाते क्र. ६०१८०७६४०१६३६४९ मंजूर कर्जाची सक्कम : ६. ५१,३२,०००/ - (रुपये एकावत्र लाख बतीस हजार   | ठाणे महानगरपालिकच्या हद्दीत आणि गाव कावेसर, तात्का आणि जिल्हा ठाणे, नॉट्णीकृत जिल्हा आणि उप जिल्हा ठाणे येथे स्थित आणि तसलेले सर्ल्हे क्र. १४१, शोअर क्र. ६, हिस्सा क्र. ६, मानस आनंद को ऑप हाऊसिंग सोसायटी लि. नावे ज्ञात सोसायटी, ६ व्या मजल्यावर इमारत क्र. १, धारक फलेट क्र. ६०३, मोज. क्षेत्र अंदाजे ६११ ची. फू. (बिल्ट अप क्षेत्र) जर्मानीच्या प्लॉटचे सर्वे ते भाग आणि विभाग. गहाणदाराचे नाव: श्री. आनंद सागर गुमा  | १. फुल्लर्टन इंडिया होम<br>फायनात्म कंपनी लिमिटेड<br>२. २८.०३.२०२३<br>३. ०३.०८.२०२३<br>४. रु. ७४,२४,३३२/ - (रुपये<br>एकाहत्त लाख चोचीस हजार तीनशे<br>चे बकीत व देव सह ०३.०८.२०२३<br>पासून पूर्ण प्रदानाच्या दिनांकापर्यंत   |

म्हणून तुम्हा कर्जदार व सह-कर्जदार यांना ह्या सूचनेच्या ६० दिवसांत पुढील व्याजासह वरील मागणी केलेली रक्कम रकमेचे संपूर्ण प्रदान करण्यास सांगण्यात येत आहे, कसूर केल्यार वरील तारणांच्या सक्त वसुलीसाठी सदर ॲक्ट अन्वये कारवाई करणे निम्नस्वाक्षरीकारांना भाग पडेल. तुमचे लक्ष ॲक्टचे कलम १३ चे उप-कलम (८) च्या तरतुदीनुसार वेधण्यात येर

कृपया हे सुध्दा ध्यानात ठेवा की, ॲक्टच्या कलम १३(१३) प्रमाणे दरम्यानच्या काळात तुम्हाला, आमच्या संमतीशिवाय विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य मार्गाने उपरोक्त गहाण मिळकतींचे

आहे. ज्याच्या सुकृताद्वारे उपरोक्त सदर नमूद कालावधीत तारणमत्तेच्या विमोचनाकरिता तुम्हाला स्वातंत्र्य आहे.

न्तांतरण करण्यास मज्जाव करण्यात येत आहे

दिनांक: १९.०८.२०२३ ठिकाण: मुंबई

**PUBLIC NOTICE** 

Notice is hereby given that Share certificate No. 56, for 5 (five)

ordinary shares bearing Distinctive Nos from 151 to 155 and

additional Share Certificate No. 88, for 5 (five) ordinary shares

bearing Distinctive Nos from 346 to 350 of Bhaveshwar Deep

Co-op. Housing Society Ltd. situated at 118, 21st Rd., Chembur

Mumbai-400 071 in the name of Smt. Taramati P Shah have has

been reported lost / misplaced and an application has been

made by them to the society for issue of duplicate share

The society hereby invites claims or objections (in writing) for

issuance of duplicate share certificate within the period of 15

(fifteen) days from the date publication of this notice. If no claims

objections are received during this period, the society shall be

आयबीसी २०१६ अंतर्गत ई-लिलाव विक्री सूचन

डेक्स-विन पॉलिमर्स प्रायव्हेट लिमिटेड (समापनातील)

पत्रव्यवहाराचा पत्ता: १०५, लोटस बिझनेस पार्क, राम बाग लेन, एस. व्ही. रोडलगत, मालाड पश्चिम, मुंबई

४०० ०६४. सीआयएन: यु१७१२०एमएच१९९०पीटीसी०५७००६

ईमेल: <u>agirp06@gmail.com</u>

दिनांक १८.०३.२०२० रोजीच्या आदेशाद्वारे सन्माननीय राष्ट्रीय कंपनी विधी मंडळ, मुंबई खंडपीठाद्वारे नियुक्त

परिसमापकांद्वारे समापन मत्तेचा उर्वरित भाग डेक्स-विन पॉलिमर्स प्रायव्हेट लिमिटेड (समापनातील) मर्तेर्च

विक्री. विक्री-ई-लिलाव प्लॅटफॉर्म <u>https://ncltauction.auctiontiger.net.</u> मार्फत निम्नस्वाक्षरीकारांद्वारे

04.09.2023

राखीव किंमत

(रु.त)

६३,६८,१६४/

. १. इअर (परतावायोग्य) ही डेक्स-विन पॉलिमर्स प्रायव्हेट लिमिटेड (समापनातील) खाते क्रमांव

रोजी किंवा पूर्वी एनईएफटी/आरटीजीएस/डिमांड डाफ्टमार्फत इच्छुक बोलीदारांद्वारे देय आहे.

'जे आहे जसे आहे'' आणि 'विना अवलंब तत्वाने'' करण्यात येईल.

००१७२०११०००१३१६, बँक ऑफ इंडिया, शाखा डी.एन. रोड, च्या बँक खात्यामध्ये ०५.०९.२०२३

२. ई–लिलाव हा विक्री कोणत्याही प्रकारची हमी आणि क्षतीपूर्ती शिवाय असल्यामुळे ''जे आहे जेथे आहे'

३. बोली प्रपत्र स्वारस्याच्या अभिव्यक्तीसाठी मसुदा आणि तपशिलवार अटी आणि शर्ती

https://ncltauction.auctiontiger.net. वर डाऊनलोड करता येतील आणि agirp06@gmail.com येथे

थ्री. अनिष गुप्ता यांच्याकडून सुध्दा डाऊनलोड करता येतील. ४. आयबीबीआय (लिक्विडेशन प्रोसेस) रेप्युलेशन, २०१९ च्या परिशिष्ट । च्या खंड १२ नुसार लिलाव

संपल्यावर उच्चत्तम बोलीदारांना अशा मागणीच्या तारीखेपासून नव्वद दिवसांत उर्वरित विक्री मोबदला देण्यासाठी

आमंत्रित करण्यात येईल. मात्र प्रदान ३० दिवसानंतर केल्यास द.सा. ९२% दराने व्याज आकरण्यात येईल पुढे

दि नॅशनल को-ऑपरेटिव्ह बँक लिमिटेड

(नोंदणीकृत क्रमांक. १२००१-१९४७)

प्रशासकीय व नोंदणीकत कार्यालय: २१४, रहेजा सेंटर, फ्री प्रेसजर्नल मार्ग, नरीमनपॉइंट, मंबई – ४०० ०२१

Email: national@ncbmumbai.com, Tel - 022- 49763384 / 47784991 / 22828553

७६ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना

(फक्त सभासदांसाठी)

सर्व सभासदांना कळविण्यात येते की, बँकेच्या सभासदांची ७६ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा

शक्रवार, दि. ०८ सप्टेंबर २०२३ रोजी सायंकाळी ठीक ४.०० वाजता, वालचंद हिराचंद हॉल

चौथा मजला, आय एम सी बिल्डिंग, आय एम सी मार्ग, चर्चगेट, मुंबई-४०० ०२० येथे होणा

\*सभे पुढील कामे \*

दि. २३ सप्टेंबर २०२२ रोजी झालेल्या ७५ व्या वार्षिक सर्व साधारण सभेचे इतिवृत्त वाचून कायम करणे.

दि. ३१ मार्च २०२३ रोजी संपलेल्या आर्थिक वर्षासाठीचा संचालक मंडळाचा अहवाल, ऑडीटेड

आर्थिक वर्ष २०२२-२३ साठी वैधानिक लेखापरीक्षका कड्न प्राप्त झालेल्या वैधानिक लेखापरीक्ष

सन २०२१ -२२ वार्षिक वैधानिक लेखापरीक्षकांच्या अहवालाच्या दोष दुरूस्ती अहवालाची नोंद घेऊन

सन २०२३-२४ या आर्थिक वर्षासाठी वैधानिक लेखापरीक्षकाच्या नियुक्तीला भारतीय रिझर्व्ह बँकेने

संचालक मंडळाने सन २०२३-२४ करिता सादर केलेल्या वार्षिक अर्थसंकल्प आणि विकास

७६ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेला उपस्थित राहू न शकलेल्या सभासदांना अनुपस्थितीची रजा मंजू

११) बँकेच्या नावाने बिगर बँकिंग मालमत्ता (एनबीए) खरेदी करण्यासाठी इमारत निधीतून सामान्य राखीव

\* विशेष सूचना \*

🚼 गणसंख्ये अभावी सभा तहकूब करावी लागल्यास, सभा त्याच ठिकाणी त्याच दिवशी अर्ध्या तासानं

म्हणजे सायंकाळी ठीक ४.३० वाजता सरू होईल व त्या सभेस गणसंख्या पर्तीची आवश्यकता राहणार नाही

?) वार्षिक सर्वसाधारण सभेचे कामकाज सुरळीत होण्यासाठी ज्या सभासदांना बँकेच्या कामकाजाविषयी

विधायक स्वरुपाची माहिती विचारावयांची असेल त्यांनी त्यांच्या सचना सभेच्या तारखे पर्वी सात दिव

ਗੁਰਿੰਕ ਸੁਰੰ ਸ਼ਾਗਾਰਾ ਸੁਖੇਜ਼ੀ ਸੂਜਰ ਕ ਗੁਰਿੰਕ ਅਫ਼ਗੁਕ ਆਪਕਾ ਰੇਜ਼ਸ਼ਾईਟ www.nationalhank.co.in ਰਹ

माननीय संचालक मंडळाने शिफारस केल्याप्रमाणे नफ्याच्या विनियोगास मान्यता देणे.

आहे. सदर सभेस सर्व सभासदांनी वेळेवर उपस्थित रहावे ही विनंती.

ताळेबंद व नफा तोटा पत्रक वाचन स्वीकती देणे.

संचालक व त्यांच्या नातेवाईकांच्या कर्जाची नोंद घेणे.

निधीमध्ये निधी हस्तांतरणास मान्यता देणे.

**१०**) बॅंकेच्या उपविधी क्र. ५ मध्ये सुचविलेल्या दुरुस्तीस मान्यता देणे.

**१२**) सन्माननीय अध्यक्षांच्या परवानगीने येणा-या इतर विषयांवर चर्चा करणे.

अगोदर नोंदणीकृत व प्रशासकीय कार्यालयास लेखी कळवाव्यात.

की, ९० दिवसांत प्रदान प्राप्त न झाल्यास विक्री रद्द करण्यात येईल आणि इअर रक्कम जप्त करण्यात येईल

सुरूवातीची इअर

रक्कम (रु.त)

६,३६,८१६/-

वाढविण्याचे

मुल्य (रु.त)

१,00,000/

अनिष गप्ता - परिसमापव

संचालक मंडळाच्या वतीन

मख्य कार्यकारी अधिकार्र

वर्षा किर्ती पटेर

डेक्स-विन पॉलिमर्स प्रा.लि. (समापनातील)

आयपी/एन००२८५/२०१७-१८/१०८४३

आयबीबीआय नो. क्र. आयबीबीआय/आयपीए-०२२/

**लिलावाची तारीख आणि वेळ (५** गुरुवार ०७.०९.२०२३ रोजी दु. ०१.०० ते दु. ०२.००

free to issue duplicate share certificate.

मिनिटांच्या अमर्याद विस्तारासह)

इअर सादर करण्याची अंतिम तारीख

मत्ता

संच क्र. ४ - एसपी तेलंगे इंडस्ट्रीयल इस्टेट,

फॉरेस्ट नाका. चिकलोली एमआयडीसी.

ई-लिलावाच्या अटी आणि शर्ती खालीलप्रमाणे:

अंबरनाथ येथील आठ (९) गाळे

न्माननीय सभासद.

अहवालाची नोंद घेणे.

दिलेल्या पूर्व मंज्रीची नोंद घेणे

आराखडयाची नोंद घेणे.

ठिकाण : मंबर्ड

दिनांक: १० ऑगस्ट २०२३

जाहीर सूचना जनतेला याद्वारे सुचित करण्यात येते की आमचे अशिल मे. मुथुट फायनान्स लि सवसाधारण जनतला वाहार ज्ञुचन करण्यान का का जान जातर । उहु-यांनी 19<sup>n</sup>, 21<sup>s</sup>, 23<sup>o</sup>, 24<sup>o</sup>, 25<sup>n</sup> & 26<sup>o</sup> August 2023 रोजी अनुसूचित केलेला प्रस्तावित सार्वजनिक लिलाव (तारण दागिन्यांचा) काही आपरिहार्य परिस्थितीमुळ, पुढे ढकलण्यात आला आहे आणि आता तो 18th, 20th, 21st, 22nd, 23rd & 25th September 2023 लॉ अनुसूचित करण्यात आला आहे. सार्वजनिक लिलावाची जाग व वेळ तीच राहिली जी संबंधित कर्जदारांना आधीच सूचित करण्यात आली आहे. कोणत्याही स्पष्टीकरणासाठी, स्वारस्य असलेल्या व्यक्ती आमच्या अशिलांच्या संबंधित शाखा कार्यांलयाशी संपर्क साधू शकतात.

दावे किंवा आक्षेप मागविण्याकरीता सूचनेचे प्रपत्र.

नामाधिकार आणि हितसंबंधाचे धारक होते.

मालक/सभासदांच्या निधनानंतर, त्यांचे तीन मुले श्री. उतपाल बन्सीलाल शाह, श्री. कल्पेश बन्सीलाल शाह आणि श्री. केतन बन्सीलाल शाह हे मयत सभासदाचे नामनिर्देशक असून त्यांनी त्यांच्या संयुक्त नावामध्ये मयत सभासदाच्या सदर फ्लॅट आणि शेअर्स मधील हक्क हस्तांतरणाकरीता परक कागदपत्रासह

सोसायटी यादारे भांडवल/मिळकतीमधील मयत सभासदाचे शेअर आणि हितसंबंध आणि सदर फ्लॅटमधील श्री. बन्सीलाल मोहनलाल शाह चे हक हस्तांतरणासाठी इतर दावेदारांचे वारस/वारसदार किंवा दानेदाव/आक्षेपक किंवा आक्षेपकांकडून दाने किंवा आक्षेप मागवित असून ते या सूचनेच्या प्रसिद्धीपासून १४ दिवसाच्या कालवधीच्या आत यावरील नमुद अशा हस्तांतरणाकरीता त्याचे/तिचे/त्यांचे दावो/आक्षेपाच्या परक अशा कागदपत्र आणि इतर पराव्यांच्या प्रतींसह कळविणे आवश्यक आहे. सोसायटीच्या भांडवल/मिळकत मधील मयत सभासदाच्या हितसंबंधामधील वरील नमुद अशा हक्काच्या हस्तांतराकरीता सोसायटीद्वारे दावे/आक्षेप, जर असल्यास ते प्राप्त झाल्यास सोसायटी

दिनांक १८-०८-२०२३ ठिकाण मुंबई

#### **JATTASHANKAR INDUSTRIES LIMITED**

CIN L17110MH1988PLC048451 Regd. office: 11, Parasrampuria Apartment, Film City Road, Gokuldham Goregaon (East), Mumbai-400063. Tel. - 28414262 / 65 Email: jattashankarind@yahoo.com Website: www.jsil.in

INFORMATION REGARDING 35th ANNUAL GENERAL MEETING TO BE HELD THROUGH VIDEO CONFERENCE (VC)/ OTHER AUDIO-VISUAL MEANS (OAVM)

Members may please note that the 35th Annual General Meeting (AGM) of the Company will be held through VC/OAVM on Saturday, 16th September 2023 at 11.00 A.M. (IST), in compliance with all the applicable provisions of the Companies Act, 2013 and the Rules made thereunder and the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, read with General Circular No. 11/2022 dated December 28, 2022 issued by the Ministry of Corporate Affairs (MCA), Circular No. SEBI/HO/CFD/PoD-2/P/ CIR/2023/4 dated January 05, 2023 issued by SEBI and other applicable circulars issued in this regard (collectively referred to as "Circulars"), to transact the business that will be set out in the Notice of the AGM, the AGM of the Company will be held through VC/OAVM Facility, without physical presence of the Members of the Company at a common venue.

In compliance with the said Circulars, electronic copies of the Notice of the 35th AGM and Annual Report for the financial year (FY) 2022-23 will be sen to all the Members whose e-mail addresses are registered with the Company Depository Participant (DPs). The same will also be available on the website of the Company at www.jsil.in, Stock Exchange i.e. BSE Limited a www.bseindia.com, National Securities Depository Limited at www.evoting.nsdl.com and Registrar and Transfer Agent of the Company i.e. M/s. Link Intime India Pvt. Ltd. at www.linkintime.co.in.

### Manner of casting vote(s) through e-voting:

Members can cast their vote(s) on the business as set out in the Notice of the AGM through electronic voting system ("e-voting"). The manner of voting including voting remotely ("remote e-voting") by the Members holding shares in dematerialized mode, physical mode and for Members who have no registered their e-mail address has been provided in the Notice of the AGM Members attending the AGM who have not cast vote(s) by remote e-voting will be able to vote electronically at the AGM.

## Instructions for updation of email address:

through remote e-voting at the AGM.

(a) Members holding share(s) in physical mode: Members, who have not registered/updated their E-mail address, are requested to submit details in prescribed form- ISR-1 and other relevant forms to Link intime India Pvt Ltd, the Registrar and share transfer agent at their address C-101, 247 Park, LBS Marg, Vikhroli (W), Mumbai 400083 or at rnt.helpdesk@linkintime.co.in. Shareholder may download the prescribed forms from the Company's website at http://www.jsil.in,

investor-forms.php. (b) Members holding share(s) in electronic mode: by registering/ updating their e-mail ID in respect of demat holdings with the respective DPs by following the procedure prescribed by the DPs for receiving all

communications from the Company electronically Members are requested to carefully read the Notice of the AGM and in particular, instructions for joining AGM, manner of casting vote

इंट्रासॉफ्ट टेक्नॉलॉजिस लिमिटेड

सीआयएन- एल२४१३३एमएच१९९६पीएलसी१९७८५७

नोंदणीकृत कार्यालय -५०२ ए, प्रथमेश, रघुवंशी मिल्स कंपाऊंड, सेनापती बापट मार्ग,

लोअर परळ. मंबई- ४०००१३. दुरध्वनी : ९१-०२२-२४९१२१२३, फॅक्स- ९१-२२-२४९०३१२३

कॉर्पोरेट कार्यालय - सूट ३०१, १४५, राश बिहारी ॲव्हेन्यू, कोलकाता - ७०००२९.

ई-मेल -intrasoft@itlindia.com, संकेतस्थळ -www.itlindia.com

कंपनीच्या समभागधारकांना सूचना

(कंपनीच्या समभागांचे इन्व्हेस्टर एज्युकेशन ॲण्ड प्रोटेक्शन फंड

(आयईपीएफ) प्राधिकरणाकडे हस्तांतरण करण्याकरिता)

याटारे अशी सचना दिली जाते की कंपनी अधिनियम २०१३ मधील कलम १२४ (६) मधील तरतदींनमा

तसेच इन्व्हेस्टर एज्यकेशन ॲण्ड प्रोटेक्शन फंड प्राधिकरण (लेखा, लेखापरीक्षण, हस्तांतरण आणि

परतावा) नियम, २०१६ मधील नियम ६ आणि यापुढे सुधारणा झालेले आयईपीएफ नियमानुसार

(आयईपीएफ नियम) ज्या समभागां संदर्भात सलग सात वर्षे किंवा त्याह्न अधिक काळ लाभांशाचा दाव

. केलेला नाही / अटा केलेला नाही अशा सर्व समभागांना कंपनीटारे इन्व्हेस्टर एज्यकेशन ॲण्ड प्रोटेक्शन

फंड प्राधिकरण (आयईपीएफ प्राधिकरण) यांच्या डिमॅट खात्यामध्ये हस्तांतरित करण्याची आवश्यकत

आयर्डपीएफचे नियम आणि सेक्रेटरियल स्टॅण्डर्ड ऑन डिव्हिडंड (एसएस-३) नसार, ज्या संबंधित

समभागधारकांनी २०१५–१६ या वित्तीय वर्षाकरिता आणि त्यानंतर लगेचच्या वर्षांमध्ये कंपनीने घोषित

केलेल्या लाभांशावर दावा केला नाही / तो घेतला नाही. आणि ज्यांचे समभाग आयर्डपीएफकडे हस्तांतरण

करण्यास पात्र आहे. ज्यांना आयईपीएफ प्राधिकरणाच्या डिमॅट खात्यामध्ये हस्तांतरित करायचे आहे अशा

समभागधारक आणि समभागांचा संपूर्ण तपशील कंपनीने तिचे संकेतस्थळ http://www.itlindia.com

वर टाकला आहे. संकेतस्थळावरील गुतवणूक विभागाशी संदर्भ साधावा, अशी समभाग धारकांना विनंती

पत्यक्ष समभागधारण करणारे संबंधित समभागधारक आणि ज्यांचे समभाग आयर्डपीएफकडे हस्तांतरण

करण्यासाठी पात्र आहेत अशा समभागधारकांनी याची नोंट घ्यावी की आयर्डपीएफ पाधिकरणाकडे समभाग

हस्तांतरण करण्याच्या उद्देशाकरिता. नियमानसार, समभागधारकांकडे असलेल्या मळच्या समभाग

प्रमाणपत्रांच्या बदल्यात कंपनी नकल प्रत जारी करेल आणि अशा मुद्यांबाबत, नकल समभाग प्रमाणपत्रांन

डिमॅट स्वरुपात रुपांतरित करण्यासाठी आणि त्यांना आयईपीएफ प्राधिकरणाच्या डिमॅट खात्यामध्ये

हस्तांतरित करण्यासाठी कॉर्पोरेट कृतीद्वारे कंपनी डिपॉझिटरीला कळवेल. मूळ समभागधारकांच्या नावाव

नोंदणी असलेली मूळ समभाग प्रमाणपत्रे आपोआप रद्द समजली जातील आणि ती नंतर अहस्तांतरणीय

ठरतील. ज्या संबंधित समभागधारांकडे डिमटेरिएलाईज्ड स्वरुपात समभाग असतील त्यांनी याची नोंद

घ्यावी की. आयईपीएफ प्राधिकरणाच्या डिमॅट खात्यामध्ये समभाग हस्तांतरित करण्यासाठी कॉर्पोरेट

. आयर्डपीएफ प्राधिकरणाकडे समभाग हस्तांतरित झाल्यानंतर जर समभागधारकाने समभागांवर दावा

करण्याची इच्छा व्यक्त केली तर अशा प्रकरणी, निगम व्यवहार मंत्रालयाने विहीत केल्यानुसार आणि

त्याच्या www.iepf.gov.in या संकेतस्थळावर उपलब्ध असलेल्या फॉर्म आयईपीएफ-५ स्वरुपात

आयईपीएफ प्राधिकरणांकडे एक स्वतंत्र अर्ज करावा लागेल. अशाच प्रकारे, आयईपीएफ प्राधिकरणांकडे

हस्तांतरित झालेल्या लाभांशाचा दावा करण्यासाठी समभागधारक आयईपीएफ प्राधिकारणाकडे

कंपनी सचिव आणि अनुपालन अधिकारी

३१ ऑक्टोबर, २०२३ पर्यंत जर संबंधित समभागधारकांकडून कंपनीला कोणताही वैध दावा प्राप्त झाल

नाही तर अशा प्रकरणी, सदर नियमांच्या आवश्यकतेनुसार अनुपालनाच्या दृष्टीने, नियमांमध्ये दिलेल्य

प्रक्रियेनुसार कंपनी समभाग आयईपीएफकडे हस्तांतरित करेल. उपरोक्त अनुपालनानुसार, दावा न केलेल्या

लाभांशाची रक्कम आणि आयईपीएफ प्राधिकरणाकडे हस्तांतरित झालेले समभाग यांच्या संदर्भात कंपर्न

विरोधात कोणताही दावा राहणार नाही, याची कृपया नोंद घ्यावी. उपरोक्त बाबत, कोणतीही माहिती हवी

असल्यास, समभागधारकांना विनंती आहे की, त्यांनी कंपनीचे निबंधक आणि समभाग हस्तांतरण

अभिकर्ता, श्री. रविंद्र उत्तेकर / श्री. सत्यन देसाई यांच्याशी युनिट- मेसर्स लिंक इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट

लिमिटेड, सी १०१, २४७, पार्क, एबीएस मार्ग, विक्रोळी पश्चिम, मुंबई - ४०००८३, दूरध्वनी क्रमांक

०२२-४९१८६२७० / ४९१८६०००, ई-मेल - iepf.shares@linkintime.co.in किंवा

५०२ ए, प्रथमेश, रघुवंशी मिल्स कंपाऊंड, सेनापती बापट मार्ग, लोअर परळ

दूरध्वनी : ०२२-२४९१२१२३, मोबाईल - +९१ ९९८७४२४०७९

नियमानुसार आणि उपरोक्त संकेतस्थळामध्ये खालील विहीत प्रक्रियेनुसार अर्ज करू शकतील

आयर्डपीएफ प्राधिकरण प्रकरणाकरिता- कंपनीच्या नोडल अधिकाऱ्याचा तपशील -

प्रणवेश त्रिपाठी

मुंबई - ४०००१३

intrasoft@itlindia.com

By order of the Board of Directors For Jattashankar Industries Limited

Place: Mumbai Date: 18.08.2023

Managing Director

Sd/

nddaı

उपलब्ध आहे आणि तसेच सर्व शाखांमध्येही उपलब्ध आहे

इंडियन बैंक Indian Bank

बांद्रा (प) शाखा

१४३, दी पॉलिन सिस्टर्स सोसायटी, वॉटरफिल्ड रोड, बांद्रा (प.), मुंबई-४०००५०, फोन:०२२-२६४३९३४०, ०२२-२६४३९३४१, आयएफएससी: आयडीआयबी०००बी६०२

ईमेल: bandrawest@indianbank.co.in कब्जा सचना

(स्थावर मिळकतीकरीता)

(सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम-८(१) अन्वये)

निम्नस्वाक्षरीकार हे इंडियन बँकचे नियुक्त प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट आणि कलम् १३(१२) सहवाचता सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स. २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक १४.०६.२०२३ रोजी मागणी सूचना जारी करून कर्जदार मे. ऑलसीज मुव्हर्स प्रायव्हेट लिमिटेड (कर्जदार व गहाणदार) मार्फत संचालक श्री निलेश मनोहर विरकर आणि सौ. ु अनंथलक्ष्मी मणी; आणि श्री. मणी अनंथलक्ष्मी (हमीदार) यांस सूचनेतील एकूण नमूद रक्कम रू ९,२०,७३,८४९.०० (रुपये नऊ कोटी वीस लाख त्र्याहत्तर हजार आठशे एकोणपन्नास मात्र) या रकमेची परतफेड सदर सूचनेच्या प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.

रकमेची परतफेड करण्यात कर्जटार असमर्थ ठरल्याने कर्जटार आणि मर्वमामान्य जनतेम याटारे मचन देण्यात येते की. निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा कब्जा सदः नियमावलीच्या नियम ८ सहवाचता सदर ॲक्टचे कलम १३(४) अन्वये त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्य अधिकारांचा वापर करून दिनांक १७ ऑगस्ट, २०२३ रोजी घेतला आहे

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणतार्ह त्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा इंडियन बँक यांस रक्का रू. ९,२०,७३,८४९.०० (रुपये नऊ कोटी वीस लाख त्र्याहत्तर हजार आठशे एकोणपन्नास मात्र) आणि मागणी सचनेच्या तारखेपासन त्यावरील व्याज आणि अन्य प्रभार या रकमेच्या भाराअधीन राहील.

तारण मत्तेच्या विमोचनाकरीता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भामध्ये ॲक्टच्या कलम (१३) च्या उप-कलम (८) च्या तरतुदींकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधुन घेतले जात आहे.

# स्थावर मिळकतीचे वर्णनः

१. मे. ऑलसीज मव्हर्स प्रायव्हेट लिमिटेड यांच्या नावे प्लॉट क्र. ३. सेक्टर-२५. वाशी. नवी मंबई. ताल व जिल्हा ठाणे यथे स्थित ''अक्षर बिझनेस पार्क'', ब्लॉक सी. फेज ॥, अशा ज्ञात इमारतीमधील य विंगमधील, तळ मजल्यावरील मोज. ११०.५७ चौ मी म्हणजेच ११९०.१५ चौ फु ढोबळ वापरायोग्य क्षेत्र सह ११.३८० चौ मी ई.बी.क्षेत्र + ३.४१४ चौ मी निचे क्षेत्र + ३.२०० चौ मी ए.एच.यु. क्षेत्र त्यासह मोजमापीत ९२.५७४ चौ मी चटई क्षेत्र युनीट क्र.६९. सीमाबद्ध:

उत्तर:- व्ही विंग, दक्षिण: एस आणि टी विंग, पूर्व: रस्ता/शासकीय गोडाऊन, पश्चिम:- रस्ता/रेल्वे यार्ड २. मे. ऑलसीज मुव्हर्स प्रायव्हेट लिमिटेड यांच्या नावे प्लॉट क्र. ३, सेक्टर-२५, वाशी, नवी मुंबई, ताल व जिल्हा ठाणे यथे स्थित ''अक्षर बिझनेस पार्क'', ब्लॉक सी, फेज ॥, अशा ज्ञात इमारतीमधील यु विंगमधील, तळ मजल्यावरील मोज. १०९.३९ चौ मी म्हणजेच ११७७.४२ चौ फु ढोबळ वापरायोग्य क्षेत्र सह ११.३८० चौ मी ई.बी.क्षेत्र + ३.४१४ चौ मी निचे क्षेत्र + ३.२०० चौ मी ए.एच.यु. क्षेत्र त्यासह मोजमापीत ९१.३९१ चौ मी चटई क्षेत्र युनीट क्र.७०. सीमाबद्ध:

उत्तर:- व्ही विंग, दक्षिण: एस आणि टी विंग, पूर्व: रस्ता/शासकीय गोडाऊन, पश्चिम:- रस्ता/रेल्वे यार्ड ३. मे. ऑलसीज मुव्हर्स प्रायव्हेट लिमिटेड यांच्या नावे प्लॉट क्र. ३, सेक्टर-२५, वाशी, नवी मुंबई, तालु व जिल्हा ठाणे यथे स्थित ''अक्षर बिझनेस पार्क'', ब्लॉक सी, फेज ॥, अशा ज्ञात इमारतीमधील यु विंगमधील, तळ मजल्यावरील मोज. १४९.७३ चौ मी म्हणजेच १६११.७३ चौ फु ढोबळ वापरायोग्य क्षेत्र सह १७.६६० चौ मी ई.बी.क्षेत्र + ३.४१४ चौ मी निचे क्षेत्र + ३.२०० चौ मी ए.एच.यु. क्षेत्र त्यासह मोजमापीत १२५.४५९ चौ मी चटई क्षेत्र युनीट क्र.७१. सीमाबद्ध:

उत्तर:- व्ही विंग, दक्षिण: एस आणि टी विंग, पूर्व: रस्ता/शासकीय गोडाऊन, पश्चिम:- रस्ता/रेल्वे यार्ड ४. मे. ऑलसीज मुव्हर्स प्रायव्हेट लिमिटेड यांच्या नावे प्लॉट क्र. ३, सेक्टर-२५, वाशी, नवी मुंबई, तालु व जिल्हा ठाणे यथे स्थित ''अक्षर बिझनेस पार्क'', ब्लॉक सी, फेज ॥, अशा ज्ञात इमारतीमधील यु विंगमधील, तळ मजल्यावरील मोज. १४९.७६ चौ मी म्हणजेच १६१२.०१ चौ फु ढोबळ वापरायोग्य क्षेत्र सह १७.६६० चौ मी ई.बी.क्षेत्र + ३.४१४ चौ मी निचे क्षेत्र + ३.२०० चौ मी ए.एच.यु. क्षेत्र त्यासह मोजमापीत १२५.४८५ चौ मी चटई क्षेत्र यनीट क्र.७२.

सीमाबद्ध: उत्तर:- डब्ल्यु एक्स वाय विंग, दक्षिण: टी विंग, पूर्व: रस्ता, पश्चिम:- शासकीय गोडाऊन प्राधिकृत अधिकारी दिनांक: १७.०८.२०२३ ठिकाण : वाशी, नवी मुंबई

# जाहीर नोटीस

या नोटीसेद्वारे सर्व जनतेस कळविण्यात येते की, गाव मौजे मोर्वा, भाईंदर प तालुका जिल्हा ठाणे येथील नवीन सर्वे नंबर ५८, हिस्सा नंबर २८, क्षेत्र २५० चौ.मी. ही जमीन मिळकत मिळकतीचे मालक श्रीमती पार्वती मधुसदन पाटील व इतर ४ ह्यांच्या कडून आमचे अशीलानी खरेदी करण्याचे ठरविले आहे. तरी सदर मिळकतीवर कोणाही व्यक्तींचा, कोणत्याही प्रकारचा हक्क, अधिकार, हितसंबंध, गहाण, विक्री, वहिवाट बोजा, असा दावा असल्यास त्यांनी ही नोटीस प्रसिध्द झाल्यापासून १४ दिवसांच्या आत ३, सुपार्श्व दर्शन, फाटक रोड, वेंकटेश पार्क, भाईंदर प., जिल्हा जिल्हा ठाणे-४०१ १०१ या पत्त्यावर लेखी पुराव्यांसह कळवावे. अन्यथा तसा कोणाचाही कोणत्याही प्रकारचा हक्क, अधिकार, हितसंबंध, दावा नाही आणि असल्यास तो सोडून दिला आहे, असे समजून खरेदीचा व्यवहार पूर्ण केला जाईल.

> सही/-श्री. केनेट आर. गऱ्या खरेदीदाराचे वकील

# जाहीर सूचना

विषय : "न्यु साई आशीष सहकारी गृहनिर्माण संस्था" च्या पनर्विकास कामे.

समस्त नागरिकांना सचना दिली जात आहे की न्य साई आशीष सहकारी गृहनिर्माण संस्था' गाव सोपारा, स. नं. ३८/अ हिस्सा क्र. ३ नुमान नगर , नालासोपारा पश्चिम , वसई , पालघर । थील इमारतीचे पुनर्विकास काम योजनाबद्दल आहे. हया प्रक्रियेचा भाग म्हणून आम्ही सदर गृहनिर्माण संस्थेच्या दुकान व सदनिका धारकांना भापल्या हक्काची व लाभांच्या दायित्वाने पुनर्विकास प्रक्रियेत सक्रियपणे भाग घेण्यास सचित करत

. दुकान क्र. ०१ - श्री. कुरालाल एन. पाटिदा . दुकान क्र. ०२ - श्री. राजेंद्र एस. उपाध्याय . दुकान क्र. ०४ - श्री. बाकेला जे. कानूजिया

८. दुकान क्र. ०६ - श्री. सुशीला टी. दुबे दकान क्र. ०७ - श्री. मेवालाल राजक सदर दुकान धारकांना इमारतीच्या पुनर्विकास प्रक्रियेत सक्रियपणे सहभाग घेण्यास व आपले म्हणणे न्यु साई आशीष सहकारी गृहनिर्माण संस्था' हयांच्या समोर मांडायचं असल्यास ते आपण गरर गचना याल्याच्या १× टिवमांच्या आत "**र** साई आशीष सहकारी गृहनिर्माण संस्था" हयांन लेखी स्वरूपात कळवावेत. अन्यथा पनर्विकार

कामाच्या प्रक्रियेत विलंब होऊ शकतो आणि

भापल्याला मालक म्हणून होणार्या लाभावर परिणाम

होऊ शकतो. या विषयातील किंवा प्रक्रियेत आपल्याला कोणत्याः प्रश्नांसाठी कृपया न्यु साई आशीष सहकारी हिनर्माण वसई, पालघर येथे कार्यालयात अथव nे : ८१४९३७१०९१ संपर्क साधा. आम्ही पुन र्विकास प्रक्रियेसंबंधत किंवा किंवा आपल्याकडील कोणत्याही प्रश्न किंवा आपत्तीसाठी उपलब्ध आहोत

न्यु साई आशीष सहकारी गृहनिर्माण संस्था' श्री संतोष झा श्री खेता परमार श्री अमित पथारे सचिव खजिनदार

**PUBLIC NOTICE** 

#### TO WHOMSOVER IT MAY CONCERN

TAKE NOTICE THAT, our client M Francis J. Creado, Patricia Maxie Remedios, Genevieve Gomes, Venance Carlos, Nester Carlos, Rita Elizabeth Kinny, Thomas Carlos, Helen Roy Pereira, Cynthia Aden Kinny, Jane V Rodrigues, Blanch R. Miranda, Loretta F Borges, Leonard Joseph Kinny, Lufthancia Miranda, Liberata Leonard Kinny, Leonora Leonard Kinny, Lancelar Leonard Kinny & Y.S Builder & Developer through its Partners Mr. Yasar Sohail Siddiqui & Mr. Bismillah Abbas Khan have requested me to verify the Title of the following schedule propert situate, lying and being at Village Oshiwara, Taluka Andheri, District Suburban District Mumbai. Therefore any person(s) having any

claim in respect of the property referred in the Schedule hereunder or part thereof by way of sale, exchange, mortgage, charge, gift, maintenance, inheritance, possession, lease, tenancy, sub tenancy, lien, license, hypothecation, transfer of title or beneficial interest under any trust right of prescription or pre-emptioner under any Agreement or other disposition or under any decree, order or Award or otherwise claiming, however, are hereby requested to make the same known in writing together with supporting document 4, Hamam House, S.P. Business Center, Chamber No.U/10. Ambalal Doshi Marg, Mumbai 400023 within 10 days of the date of the publication of this Public Notice, otherwise we will issue our Report on Title of our client in respect of their right in the property without regard to any such claim, and the claim, if any, will be considered as waived. **SCHEDULE** 

# ALL THAT piece and parcels of land or

ground together with structures standing thereon bearing, Survey No. 4/3, C.T.S. No.480/1 to 23, admeasuring 18 Gunthas, equivalent to 1800' sq. mtrs., Survey No.10/2, C.T.S. No.486, admeasuring 1 Acre 9 Gunthas equivalent to 4957.3' sq. mtrs., Survey No.10/3, C.T.S. No.486, admeasuring 1.5 Guntha equivalent to 151.7 sq. meters., and Survey No.10/4, C.T.S No 486, 4 Gunthas equivalent to 404.6' sq. meters. The total area of the said lands is 5513.6' sq. mtrs., and the party of the first part is holding 50% right in the said properties as they are owners of 2756.8' sq. mtrs., and the party of the first and second part are executing this nemorandum of understanding in respect of the land admeasuring 2756.8' sq., meters. to/ or in favour of party of the third part Situate lying and being at Village Oshiwara, Taluka Andheri, District Suburban District Mumbai On or towards the East: C.T.S. No. 506/2/1

506/2/2, 506 On or towards the West: C.T.S. No. 479

481,487,488 On or towards the North: C.T.S. No.484.

483,485 On or towards the South: C.T.S. No. 404.

4021, Part Road ADV PRITI PURANDARE Date: 19-08-2023 Place: Mumbai

दिनांक - १८ ऑगस्ट, २०२३

कतीदारे कंपनी डिपॉझिटरीजला कळवेल.

टपाली पत्ता

ई-मेल पत्ता

दूरध्वनी आणि मोबाईल

rnt.helpdesk@linkintime.co.in वर संपर्क साधावा.

प्रणवेश त्रिपाठी कंपनी सचिव

इन्फ्रासॉफ्ट टेक्नॉलॉजिस लिमिटेड करित

सही/

टिप : बनावट / कमी दर्जाच्या दागिन्यांच्या लिलावाच्या वेळापत्रकात कोणताही बदल होणार नाही. कोहली अँड सोबती अँडवोकेटस, ए 59ए, पहिला मजला, लाजपत नगर-॥, नवी दिल्ली - 110024 टीपः ग्राहक आमच्या अशिलाकडील थकबाकी भक्तन, नियोजित लिलाव दिनांकाच्या पूर्वी त्यांचे तारण ठेवलेले दागिने सोडवन घेऊ शकतात. अधिक माहिती साठी संपर्क साधा तारण ठेवलेले दागिने सोडवून घेऊ शकतात. अधिक माहिती साठी recoverynorth@muthootgroup.com कॉल कराः 7834886464, 7994452461.

# जाहीर सूचना

परिशिष्ट-१६

श्री. बन्सीलाल मोहनलाल शाह यांचे २३/०२/२०२३ रोजीस निधन झाले हे रहिवासी परिसर असलेल्या फ्लंट क्र. १०, पार्ले लक्ष्मी को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि., बापुभाई वाशी रोड, विलेपार्ले (पश्चिम), मुंबई ४०००५६ च्या संदर्भामध्ये मालक/सभासद आणि शेअर प्रमाणपत्र क्र. ११ (विभिन्न क्र ५१ ते ५५) चे धारक, त्याप्रमाणे सदर फ्लॅट आणि शेअर्स वरील आणि मधील १००% शेअर, हक,

अर्ज केला आहे

ही सोसायटीच्या उप-विधी अंतर्गत पुरविलेल्या तरतुदी नुसार व्यवहार करेल.

सन्मा. सचिव च्या वतीने आणि करीता पार्ले लक्ष्मी को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि., बापुभाई वाशी रोड, विलेपार्ले (पश्चिम), मुंबई ४०००५६